

Zgodnie z art.38 pkt. 1,2 Ustawy Prawo zamówień publicznych Gmina Grójec przedstawia wyjaśnienia na pytania oferentów dotyczące realizacji zadania:
" Budowa ul. Zbyszewskiej na odcinku od ul.Piłsudskiego do ul.Łąkowej w Grójcu wraz z odwodnieniem – II etap ".

Pytanie 1

Zwracamy się z prośbą o usunięcie zapisu z 4 3 ust. 1 p. b/ wzoru Umowy, który brzmi „...oraz wszelkich prac towarzyszących, których konieczność wykonania w czasie realizacji zamówienie wynika lub może wynikać z reżimów technologicznych, ubezpieczeń, odszkodowań lub błędów w projekcie”. Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za jakość dokumentacji otrzymanej od Zamawiającego oraz wykonanej przez Projektanta, który powinien wykonać dokumentację zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, obowiązującymi normami, prawem oraz sztuką budowlaną. Wynagrodzenie ryczałtowe - w żadnym wypadku - nie może obejmować tego, czego Zamawiający nie przewidział w dokumentacji projektowej, a tym bardziej tego, czego nie można było przewidzieć na etapie przygotowywania oferty. Tak sformułowane stanowisko potwierdza ugruntowane orzecznictwo Krajowej Izby Odwoławczej jak i Zespołu Arbitrów: „Z przepisu art. 10 ustawy wynika, że Zamawiający może udzielić zamówienia tylko w trybach wymienionych w ustawie. Natomiast zezwolenie wykonawcom na doliczenie do ceny ofertowej 10% wartości zamówienia w związku z nieprzewidzianymi robotami budowlanymi, których nie można określić w dacie wszczęcia postępowania, stanowi rażące naruszenie ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Roboty budowlane, których nie można przewidzieć w dniu wszczęcia postępowania powinny być wykonane na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. ” (IUZP/ZO/O-2269/04)

Ad. 1

Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie zapisu umowy.

Pytanie 2

Według SIWZ pkt. 1.1 przedmiotem zamówienia są roboty drogowe oraz kanalizacja deszczowa. Natomiast według kosztorysu ofertowego należy wykonać także prace związane z siecią wodociągową, kanalizacją sanitarną, siecią gazową. Dodatkowo zakres robót wodociągowych ujętych w kosztorysie ofertowym różni się od tego w opisie technicznym. Prosimy o ujednoczenie zapisów tak, aby jasno z nich wynikało, jaki dokładnie zakres robót jest do realizacji.

Ad.2

Przedmiot zamówienia został zmieniony. Opis techniczny został ujednoczony.

Pytanie 3

Prosimy o udostępnienie szczegółowego bilansu mas ziemnych.

Ad.3

Wiążące ilości robót ziemnych podano w kosztorysie ofertowym.

Pytanie 4

Prosimy o załączenie dokumentacji projektowej dotyczącej kanalizacji deszczowej. Obecnie załączona dotyczy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Ad.4

Dokumentacja została załączona do materiałów przetargowych. Znajduje się na stronie www.przetargi.gminagrojec.pl

Pytanie 5

Prosimy o doprecyzowanie jakiej średnicy są dwudzielne rury stalowe o których mowa w pozycjach 62,63 i 65 kosztorysu ofertowego.

Ad.5

Średnice rur należy dobrać adekwatnie do średnicy przewodów przechodzących pod projektowaną jezdnią. Przed rozpoczęciem robót należy wykonać przekopy kontrolne i sprawdzić lokalizację i zabezpieczenie istniejących przewodów lub kabli. Dopuszcza się rezygnację z zabezpieczenia jeśli przewody lub kable będą posiadać rury ochronne w dobrym stanie. Ostateczną decyzję podejmie Zamawiający.

Dla kabli i przewodów do 90mm należy przyjąć rurę o średnicy wew. 100mm.

Dla kabli i przewodów powyżej 90mm do 160mm należy przyjąć rurę o średnicy wew. 172mm.

Pytanie 6

Prosimy o podanie pełnej nazwy Beneficjenta.

Ad.6

Beneficjentem jest Gmina Grójec, ul.Piłsudskiego 47, 05-600 Grójec, NIP 7972011265 Regon 670223310

Pytanie 7

Dotyczy wykonania warstwy wzmacniającej z gruntu stabilizowanego cementem (pozycji 40, 41, 42, 43 kosztorysu). Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania stabilizacji, przy zastosowaniu technologii mieszania na miejscu z wykorzystaniem gruntu rodzimego, pod warunkiem uzyskania parametrów zgodnych z SST.

Ad.7

Zamawiający nie dopuszcza możliwości wykonania stabilizacji na miejscu. Wbudowana stabilizacja ma być z węzła betoniarskiego.

Pytanie 8

Czy przy realizacji zadania Zamawiający dopuszcza zastosowanie do mieszanek mineralno-asfaltowych dla warstwy podbudowy i wiążącej, granulatu asfaltowego zgodnie z WT-2 2010 punkt 7.4?

Ad.8

Dopuszcza się zastosowanie granulatu asfaltowego do mieszanek mineralno-asfaltowych

dla warstwy podbudowy i wiążącej. Należy przedstawić badania i deklaracje na ten materiał do recepty MMA.

Pytanie 9

Dotyczy poz. 45 kosztorysu: „Wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego AC 11 W (KRI), grub.4cm'.Czy zamiast betonu asfaltowego AC 11W (KR 1), Zamawiający dopuszcza zastosowanie betonu asfaltowego AC 16W (KR 1)?

Ad.9

Zamawiający nie dopuszcza możliwości zastosowania betonu asfaltowego AC 16W dla KR 1 przy grubości warstwy 4cm.

Pytanie 10

Dotyczy poz. 59 kosztorysu: .Ułożenie płyt betonowych 40x40x5,5 cm antypoślizgowych na podsypce cementowo -piaskowej 1:4, grub. 4,5 cm". Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie płyt o grubości 5 cm?

Ad. 10

Zamawiający dopuszcza zastosowanie płyt antypoślizgowych o grubości 5 cm.

Pytanie 11

Prosimy po podanie koloru kostki, jaki należy zastosować na chodniku, zjeździe, opasce i ścieżce rowerowej. W opisie technicznym podano jedynie kolor chodnika (żółty) oraz opaski i zjazdu (czarny), brak natomiast informacji o kolorze kostki na ścieżce rowerowej.

Ad.11

Ścieżka rowerowa została wykonana w poprzednim etapie wraz z budową chodnika po prawej stronie. Natomiast na zjazdach i opasce należy zastosować kostkę o kolorze grafitowym, na chodniku pozostaje bez zmian kolor żółty.

Pytanie 12

Dotyczy poz. 9 kosztorysu: „Rozbiórka istn. warstw konstrukcyjnych nawierzchni śr. grub. 11 cm".

Prosimy o podanie dokładnych informacji na temat grubości i rodzaju warstw konstrukcyjnych, z jakich składa się istniejąca nawierzchnia przewidziana do rozbiórki.

Ad.12

Według odkrywki istniejącej nawierzchni konstrukcja nawierzchni wygląda następująco:

- warstwy bitumiczne - od 4cm do 8cm
- warstwy stabilizacji cementem - od 2cm do 7cm

Pytanie 13

Załączone SST, SIWZ oraz umowa nie określają, do kogo należą materiały z rozbiórki, destrukcja z frezowania oraz drewno uzyskane z wycinki i karczowania drzew. Prosimy zatem o podanie informacji czyją własność stanowią w/w materiały oraz w przypadku, gdy stanowią one własność Zamawiającego, prosimy o wskazanie miejsca ich ewentualnego wywozu oraz szczegółowe wskazanie ilości i rodzaju materiałów z rozbiórki, które nie stanowią własności Wykonawcy,

Ad.13

Do Zamawiającego należy destrukcja z rozbiórki istniejących warstw konstrukcyjnych. Pozostałe materiały z rozbiórki pozostają własnością Wykonawcy. Skorygowano zapisy szczegółowych specyfikacjach technicznych.

Pytanie 14

W załączonej dokumentacji (pkt. 3.1.1 opisu technicznego - „Projekt przebudowy i rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej” oraz Rys. 3.1 „Sieć wodociągowa, bloki oporowe”) mówi: „na załamaniach i odgałęzieniach projektowanego wodociągu należy wykopać bloki oporowe z betonu klasy B35”, natomiast załączony kosztorys nie zawiera w/w zakresu robót. Prosimy o informację czy w ramach powyższego postępowania przetargowego, zakres ten jest przewidziany do realizacji, a jeżeli tak to prosimy o wskazanie pozycji, w której należy ująć w/w roboty.

Ad.14

Lokalizacja i ilość bloków oporowych jest przedstawiona na załączniku rysunkowym nr 3 :Sieć wodociągowa. Profil podłużny, schemat węzłów. Koszt bloków oporowych należy ująć w:

- pozycji 16 = 2 szt.
- pozycji 18 = 1 szt.

Pytanie 15

Prosimy o zamieszczenie brakującej dokumentacji dotyczącej przebudowy sieci gazowej.

Ad.15

Wszystkie wymogi dotyczące zabezpieczenia istniejących przewodów gazociągowych zostały podane w uzgodnieniu z Rejonem Dystrybucji Gazu w Mogielenicy (w załączeniu).

Pytanie 16

Prosimy o załączenie załącznika nr 10 na który powołuje się SIWZ.

Ad.16

Przedmiar robót zawarty jest w kosztorysie ofertowym.

Pytanie 17

Zamawiający we wzorze umowy § 8, pkt. 7, napisał: „Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania na swój koszt.”. Ze względu na rozliczenie ryczałtowe, prosimy o określenie rodzaju badań, ilości oraz wartości tych badań aby Wykonawca mógł zabezpieczyć w ofercie na ten cel środki pieniężne. Jeżeli Zamawiający nie jest w stanie tego przewidzieć, to Wykonawca robót tym bardziej nie jest w stanie zabezpieczyć na ten cel odpowiednich środków - w tym przypadku prosimy o usunięcie tego zapisu z umowy.

Ad. 17

Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie zapisu umowy.

Pytanie 18

Dotyczy §4 ust. 4 b) wzoru Umowy - Prosimy o wprowadzenie stosownej zmiany, wskazującej, iż Wykonawca uprawniony jest do doręczenia Zamawiającemu dowodów zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom np. na 5 dni przed upływem terminu wymagalności faktury. Obecne postanowienia umowne wskazujące, iż obowiązkiem Wykonawcy jest doręczenie zamawiającemu dowodów zapłaty 5 dni po złożeniu prawidłowo wystawionej faktury powodują nadmierne obciążenie Wykonawcy. Rozwiązanie proponowane przez Wykonawcę w pełni zabezpiecza interes Zamawiającego, bowiem w przypadku braku doręczenia Zamawiającemu dowodów zapłaty przed upływem terminu wymagalności skutkować będzie prawem Zamawiającego do wstrzymania wypłaty tegoż wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.

Ad. 18

Zamawiający nie dokona zmiany zapisu umowy.

Pytanie 19

Czy elementy z rozbiórki należą do Zamawiającego? Jeżeli tak to na jaką odległość mają być odwiezione?

Ad. 19

Do Zamawiającego należy destrukcja z rozbiórki istniejących warstw konstrukcyjnych. Pozostałe materiały z rozbiórki pozostają własnością Wykonawcy. Skorygowano zapisy szczegółowych specyfikacji technicznych.

Pytanie 20

Czy grunt z wykopu należy do Zamawiającego? Jeżeli tak to na jaką odległość ma być odwieziony?

Ad. 20

Do Zamawiającego należy destrukcja z rozbiórki istniejących warstw konstrukcyjnych. Pozostałe materiały z rozbiórki pozostają własnością Wykonawcy. Skorygowano zapisy szczegółowych specyfikacjach technicznych.

Pytanie 21

Prosimy o wyjaśnienie zapisu w projekcie „na etapie budowy należy rozważyć po określeniu faktycznych warunków gruntowych, czy nie warto by było wykonać dodatkową warstwę odsączającą ułożoną na geowłókninie. Decyzja będzie należała do Inwestora lub do Inspektora Nadzoru”. Kto poniesie koszt wykonania dodatkowej warstwy? Prosimy o jednoznaczną odpowiedź czy wykonawca robót ma w kalkulować to w cenę ofertową? Jeżeli tak prosimy o załączenie dokumentacji technicznej dotyczącej tych robót, SST oraz dodanie pozycji przedmiarowej.

Ad.21

Powyższy zapis został usunięty.

Pytanie 22

Prosimy o wyjaśnienie zapisu w projekcie „na etapie budowy należy rozważyć po określeniu faktycznych warunków gruntowych, czy nie warto by było wykonać dodatkową warstwę odsączającą ułożoną na geowłókninie. Decyzja będzie należała do Inwestora lub do Inspektora Nadzoru”. Kto poniesie koszt wykonania dodatkowej warstwy? Prosimy o jednoznaczną odpowiedź czy wykonawca robót ma w kalkulować te roboty w cenę ofertową? Jeżeli tak prosimy o załączenie dokumentacji technicznej dotyczącej tych robót, SST oraz dodanie odpowiednich pozycji przedmiarowych.

Ad.22

Powyższy zapis został usunięty.

Pytanie 23

W dokumentacji projektowej na rysunku Zał. 3 „Przekroje normalne etap 2” zaznaczono chodniki oraz krawężnik na ul. 17.KDL kolorem szarym nie objętym niniejszym opracowaniem, natomiast na rysunku Zał. 9 „Plan sytuacyjny nowe nawierzchnie - etap 2” chodniki, krawężniki oraz zjazdy są zaznaczone jako nawierzchnie projektowane. Prosimy o sprecyzowanie, według którego rysunku należy wykonać zakres robót.

Ad.23

Załącznik rysunkowy nr 3 "przekroje normalne" został skorygowany.

Pytanie 24

Dotyczy §4 ust. 1 wzoru Umowy - Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia maksymalnie jednej faktury w miesiącu, wystawionej na podstawie częściowego protokołu odbioru .

Ad.24

Wykonawca może wystawić fakturę częściową po wykonania etapu robót zgodnie z zapisami wzoru umowy (§ 4 pkt 1)

Pytanie 25

Czy Zamawiający będzie wymagał zgodnie z zapisem SST - D.M.OO.OOOO.-Wymagania ogólne" -Wykonania poniższych dokumentów? Wykonanie tych operatów wiąże się z podniesieniem ceny ofertowej za wykonanie zadania.

- o Inwentaryzacja fotograficzna stanu technicznego budynków przed rozpoczęciem robót budowlanych wraz z podpisaniem dwustronnych protokołów z ich właścicielami,
 - Inwentaryzacja fotograficzna stanu technicznego dróg i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym urządzeń wodnych, przed rozpoczęciem robót budowlanych wraz z podpisaniem dwustronnych protokołów z ich właścicielami,

Ad.25

Pierwszy zapis został usunięty, natomiast drugi został skorygowany.

Pytanie 26

Zakres robót w kosztorysie na wykonanie sieci wodociągowej jest inny niż wyszczególniony na 11 stronie opisu technicznego. Które dane Wykonawca ma przyjąć do wyceny jeżeli z opisu technicznego to prosimy o poprawienie kosztorysu.

Ad.26

Wiążącym dokumentem do przygotowania oferty jest kosztorys ofertowy.

Pytanie 27

Prosimy o potwierdzenie, że ilości krawężników wykazane w kosztorysie ofertowym są prawidłowe.

Ad.27

Podana ilość krawężników w kosztorysie ofertowym jest prawidłowa.

Pytanie 28

Prosimy o potwierdzenie, że Beneficjentem gwarancji wadialnej ma być: Gmina i Miasto Grójec, ul. Piłsudskiego 47, 05-600 Grójec.

Ad.28

Beneficjentem jest Gmina Grójec, ul.Piłsudskiego 47, 05-600 Grójec, NIP 7972011265 Regon 670223310

Pytanie 29

Czy Zamawiający dopuszcza zamknięcie odcinka na czas prowadzenia robót?

Ad.29

Dopuszcza się zamknięcie odcinka ul.Zbyszewskiej jedynie na odcinku od ul.Piłsudskiego do ul.Orzeszkowej. Natomiast ze względu na jedyny dojazd do osiedla na odcinku od ul.Orzeszkowej do ulicy Łąkowej roboty muszą być wykonywane „połówkami”.

Pytanie 30

Prosimy o podanie technologii w jakiej należy wykonać odcinek kanalizacji sanitarnej DI-D2 (wykopem otwartym czy przeciskiem hydraulicznym).

Ad. 30

Odcinek kanalizacji sanitarnej DI-D2 pod ul.Piłsudskiego ma zostać wykonany w technologii przecisku.

Pytanie 31

W projekcie opis ..." - przebudowa sieci wodociągowej na skrzyżowaniu ul. Łąkowej i ul. Zbyszewskiej W celu usunięcia kolizji z projektowaną jezdnią ulicy Zbyszewskiej istniejący wodociąg o średnicy DN150 należy przebudować poza granice pasa jezdni projektowanej drogi (trasa projektowanego przewodu zgodnie z planem sytuacyjnym). Na projektowanym odcinku wodociągu, w miejscu oznaczonym na planie sytuacyjnym W20, należy wykonać studzienkę zasuwową z zasuwami kołnierzowymi żeliwnymi DN150 na odejściu rurociągu w ulicę Łąkową. Na istniejącym odcinku przewodu należy zamontować hydrant przeciwpożarowy naziemny oraz wybudować odcinek przyłącza DN32. Włączenia przyłącza należy wykonać poprzez montaż nawiertaki z zasuwą odcinającą z trzpieniem i skrzynką wyprowadzoną do powierzchni terenu. W miejscach przejść prostopadłych pod jezdnią projektowanej drogi odcinki przewodów należy prowadzić w rurach ochronnych stalowych DN200 oraz DN150 z zastosowaniem płóz dystansowych"...., natomiast na planie sytuacyjnym brak węzła W20. Prosimy o określenie czy Wykonawca ma ująć wykonanie powyższego węzła w swojej wycenie ?

Ad. 31

Nie wchodzi to w zakres wykonania. Roboty te zostały wykonane w etapie I.

Pytanie 32

W projekcie opis..." skrzyżowanie ul. Kwiatu Paproci z ul. Zbyszewską W celu usunięcia kolizji z istniejącą studnią zasuwową zaprojektowano jej przeniesienie poza teren utwardzony

i przebudowę odcinka sieci wodociągowej DN100 w ulicy Kwiatu Paproci poza obszar jezdni. W celu wykonania przebudowy na istniejącym wodociągu DN150 w miejscu oznaczonym na planie sytuacyjnym W3 należy zabudować studzienkę zasuwową, betonową o średnicy DN120cm. Włączenie do istniejącego rurociągu należy wykonać poprzez montaż w miejscu włączenia żeliwnego trójnika redukcyjnego 150/100 oraz zasuwę na odejściu przewodu DN100 w kierunku ulicy Kwiatu Paproci. Projektowany odcinek należy wykonać z rur PVC DN100 łączonych kielichowe Armatura (zasuwa) łączona z trójnikiem żeliwnym za pomocą kołnierzy. Istniejącą studzienkę zasuwową należy zlikwidować wraz z armaturą i odcinkiem przewodu. W miejsce zlikwidowanej studzienki należy wstawić odcinek przewodu PVC DN150 i połączyć z istniejącym przewodem za pomocą nasuwek dwukielichowych a następnie na całej szerokości zjazdu zabudować rurę osłonową dwudzielną o średnicy DN200 stal. Rurę osłonową należy wyprowadzić poza obrzeże jezdni po 1,0m w każdą stronę"..., natomiast na planie sytuacyjnym brak węzła W3. Prosimy o określenie czy Wykonawca ma ująć wykonanie powyższego węzła w swojej wycenie ?

Ad. 32

Nie wchodzi to w zakres wykonania. Roboty te zostały wykonane w etapie I.

Pytanie 33

Prosimy o określenia materiału z jakiego należy przyjąć trójniki (żeliwo, czy PCV).

Ad.33

W projekcie wykonawczym podane są trójniki, które mają być żeliwne, a które mają być wykonane z PCV.

Pytanie 34

Czy Zamawiający dopuści zwężkę betonową jako zwieńczenie studni.

Ad. 34

Zamawiający nie dopuszcza wykonania zwężki betonowej jako zwieńczenia studni. Należy zastosować pierścienie odciążające.